Bogotá,10 de octubre de 2023

Señores
MDN-ARMADA NACIONAL-BASE NAVAL ARC "MÀLAGA"

Ref.: CONTRATO No. 105-ARC-CBNL02-2023-MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS BIENES DE LA ARMADA NACIONAL PARA LA DEFENSA Y SEGURIDAD DE LA NACIÓN EN LA FUERZA NAVAL DEL PACÍFICO A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y SIN FORMULA DE REAJUSTE DEL LOTE 2 – CONSTRUCCION O MANTENIMIENTO O ADECUACION O REHABILITACION O REMODELACION DE BIENES INMUEBLES O MEJORAMIENTO DE BIENES INMUEBLES"

ASUNTO: Cotización de obra Guarda costa isla naval

De la manera más atenta me permito presentar la siguiente cotización de obra solicitada

ITEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO OFERTADO	VALOR TOTAL
1	**CUBIERTA**				
1.1	Suministro e instalación de estructura metálica para voladizo dispuesto en forma triangular en edificio de comando y de alojamiento de suboficiales garantizando el cubrimiento de las columnas expuestas a la intemperie fabricado en Perfil metálico ACESCO 120x60mm calibre 16, fabricado bajo norma NTC 5685 / acero NTC 4011 norma ASTM a 1011, recubrimiento de zinc, primer, pintura. Incluye anclaje a estructura existente, soldadura, perforaciones, corte de pulidora ajustes de perfilería en estructura existente que soportara el voladizo. Incluye todos los elementos y obra civil necesarias para su correcto funcionamiento e instalación. Garantizando la adherencia entre el voladizo y el muro. (1.40 m de largo x 1m alto-perfil metálico).	ML	90	$ 273,768.61	$ 24,639,174.69

1.2	Suministro e instalación de teja termo acústica calibre 22 color azul marino, para voladizo en edificio comando, alojamiento suboficiales de largo teja de 1.40 m, (Incluye accesorios necesarios para armado de cubierta: caballetes, tornillería, sellado de juntas e impermeabilización de los puntos de anclaje).	M2	126	$ 288,177.23	$ 36,310,330.84
1.3	Suministro e instalación de canal de aguas lluvias PVC blanco perimetral rectangular para voladizo de cubierta de edificio de comando y de alojamiento de suboficiales con un perímetro total de 162 m y de alto 13m.Incluye accesorios soportes, tornillería, sellado de juntas e impermeabilización de los puntos de anclaje.	ML	90	$ 94,617.83	$ 8,515,604.68
1.4	Suministro e instalación de bajantes de aguas lluvias en PVC, longitud tramo de 12 metros, color blanco, resistente a la exposición de los rayos solares, con dimensiones aproximadas de 80mm x 80mm, incluye: tapas externas, unión de canal a bajante que no gotean, soportes de bajantes anclados a muros, unión canal, soporte metálico o PVC, unión esquina exterior-interior, incluye amarres, limpiador, lubricante silicona para canales y bajantes, soldadura PVC, accesorios.	ML	120	$ 91,290.47	$ 10,954,856.66
				$ -	$ -
2	**BAÑO COMUNAL**			$ -	$ -
2.1	Desmonte y posterior montaje Sanitarios en baño comunal. Incluye herramienta menor necesaria para la correcta ejecución de la actividad, pega y el retiro de escombros y sobrantes hasta escombrera certificada.	UN	2	$ 1,691,062.51	$ 3,382,125.02
2.2	Desmonte y posterior montaje lavamanos en baño comunal. Incluye herramienta menor necesaria para la correcta ejecución de la actividad, pega y el retiro de escombros y sobrantes hasta escombrera certificada.	UN	2	$ 2,705,700.01	$ 5,411,400.03
2.3	Desmonte y posterior montaje puertas para ducha en baño comunal. Incluye herramienta menor necesaria para la correcta ejecución de la actividad, pega y el retiro de escombros y sobrantes hasta escombrera certificada.	UN	3	$ 132,562.01	$ 397,686.02
2.4	Salida sanitaria 2" para ducha incluye accesorios y todos los elementos necesarios para el correcto funcionamiento	UN	3	$ 264,162.22	$ 792,486.66

2.5	Salida sanitaria 2" para lavamanos incluye accesorios y todos los elementos necesarios para el correcto funcionamiento	UN	2	$ 264,162.22	$ 528,324.44
2.6	Suministro e instalación de enchape cerámico para piso color blanco dimensiones mínimas 30 x 30 cm, antideslizante. Incluye ALFALISTO, o PEGACOR o similar y emboquillado de las juntas en boquilla plástica, win de remate en aluminio, rejillas para sifones de piso. Incluye herramienta menor necesaria para la correcta ejecución de la actividad, y el retiro de escombros y sobrantes hasta escombrera certificada.	M2	12	$ 140,921.88	$ 1,691,062.51
3	**GIMNASIO**			$ -	$ -
3.1	Desmonte y retiro de cubierta en teja trapezoidal galvanizada, incluye equipos, andamios y herramienta menor necesaria para la correcta ejecución de la actividad, y el retiro de escombros y sobrantes hasta escombrera certificada	M2	120	$ 46,239.99	$ 5,548,798.86
3.2	Suministro e instalación cubierta gimnasio, altura de instalación 2.30m en te ja arquitectónica trapezoidal calibre 22, color de acabado azul marino. Incluye sellado de juntas e impermeabilización de los puntos de anclaje. Disposición final de residuos y escombros.	M2	120	$ 151,328.00	$ 18,159,359.45
3.3	Suministro e instalación de perfil metálico rectangular para cubierta de gimnasio, ACESCO 120x60mm calibre 16, fabricado bajo norma NTC 5685 / acero NTC 4011 norma ASTM a 1011 grado 50, recubrimiento de zinc, primer, pintura. Incluye desmonte de los perfiles existentes, anclaje a estructura existente, soldadura, perforaciones, corte de pulidora ajustes de perfilería en estructura existente que soporta la cubierta. Incluye desmonte y retiro de existente hasta disposición final. Incluye todos los elementos y obra civil necesarias para su correcto funcionamiento e instalación.	ML	170	$ 85,194.00	$ 14,482,979.94
3.4	Suministro e instalación de canal de aguas lluvias PVC blanco perimetral para cubierta gimnasio un perímetro 36 m con una altura de instalación 2, 30m.Incluye accesorios soportes, tapas externas, tornillería, sellado de juntas e impermeabilización de los puntos de anclaje.	ML	36	$ 91,290.47	$ 3,286,457.00

3.5	Conexión del canal de la cubierta gimnasio a bajante de aguas lluvias tubería 6", incluye: unión de canal a bajante que no gotean, soportes de conexión anclados a muros, unión canal, soporte metálico o PVC, unión esquina exterior-interior, incluye amarres, limpiador, lubricante silicona para canales y bajantes, soldadura PVC, accesorios.	UND	1	$ 4,439,039.08	$ 4,439,039.08
				$ -	$ -
				$ -	$ -
5	**SISTEMA DE AGUA POTABLE**			$ -	$ -
5.1	Lavado y limpieza de superficie de tanque de almacenamiento de agua en la cara interna (muros y piso) y externa, con agua a presión en proporción con cloro. Incluye retiro de escombros, disposición final de los residuos y elementos para la correcta ejecución.	M2	1008	$ 9,394.79	$ 9,469,950.05
5.2	Lavado y limpieza de superficie de viga canal en concreto alrededor del tanque de agua, con agua a presión en proporción con cloro. Incluye retiro de escombros, disposición final de los residuos y elementos para la correcta ejecución.	M2	83	$ 128,714.31	$ 10,683,287.40
5.3	Rasqueteo en área interno y externa en tanque de almacenamiento de agua. Incluye muros y piso, retiro de escombros, disposición final de los residuos y elementos para la correcta ejecución.	M2	1008	$ 12,770.40	$ 12,872,567.67
5.4	Aplicación de adhesivo epóxico de dos componentes en área interna y externa, libre de solventes, con alta resistencia mecánica y adherencia (sikadur panel o similar de mejores especificaciones). Incluye muros y piso.	KG	302	$ 27,927.73	$ 8,434,174.26
5.5	Aplicación de mortero de reparación en área interna (muros y piso) y externa, mono componente reforzado con fibras de alta resistencia con retracción compensada tipo sikarepair 220, similar o de mejores especificaciones. Espesor mínimo de aplicación de 1cm.Incluye puente adherente en grietas y aislamiento de áreas potenciales de contacto con sikadur 32 primer o similar de mejores especificaciones.	KG	1008	$ 58,555.92	$ 59,024,369.22
5.6	Aplicación de revestimiento de alto espesor tipo sikaguard 62 para área interna del tanque. Incluye aditivo endurecedor tipo extensor T .Incluye muros y piso.	M2	640	$ 24,458.91	$ 15,653,704.44

5.7	Aplicación de una capa de revestimiento de alto espesor tipo sikaguard 62 o similar de mejores especificaciones para area externa tanque. Color Marfil.	M2	326	$ 45,656.77	$ 14,884,105.74
5.8	Punto hidráulico 1 1/2" para llenado de tanque de almacenamiento de 405 m3. Incluye accesorios necesarios para realizar la debida conexión, pruebas y soportes.	UND	1	$ 10,121,009.11	$ 10,121,009.11
5.9	Suministro e instalación de tubería PVCP (1 1/2") para llenado de tanque. Incluye soportes, soldadura PVC. Incluye herramienta menor necesaria para la correcta ejecución de la actividad, y el retiro de escombros y sobrantes hasta escombrera certificada.	ML	138	$ 73,340.65	$ 10,121,009.11
5.1	Suministro e instalación registro para tubería PVCP (1 1/2") para llenado de tanque. Incluye soportes, soldadura PVC. Incluye herramienta menor necesaria para la correcta ejecución de la actividad, y el retiro de escombros y sobrantes hasta escombrera certificada.	UND	2	$ 78,133.81	$ 156,267.63
COSTO DIRECTO TOTAL					**$ 289,960,130.48**
ADMINISTRACION				28%	$ 81,188,836.53
IMPREVISTOS				4%	$ 11,598,405.22
UTILIDAD				5%	$ 14,498,006.52
IVA				19%	$ 2,754,621.24
TOTAL OBRA					**$ 400,000,000.00**

Cordialmente,

CONSORCIO MEJORAMIENTO 23
RL WILVER FRANCINY RUSSY LADINO
C.C. 80.212.380 Bta.